

Mẫu số: D23-THADS

(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP ĐÀ NẴNG CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ QUẬN CẨM LỆ Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 38...../TB-THADS

Cẩm Lệ, ngày 30 tháng 10 năm 2024

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định số 16/2023/QĐST-DS ngày 31 tháng 7 năm 2023 của Tòa án nhân dân quận Hải Châu, thành phố Đà Nẵng;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 299/QĐ-CCTHADS ngày 15 tháng 11 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Cẩm Lệ, thành phố Đà Nẵng;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 28/QĐ-CCTHADS ngày 27/6/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Cẩm Lệ, thành phố Đà Nẵng;

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 21 tháng 10 năm 2024 của Công ty Cổ phần thẩm định giá và dịch vụ tài chính Đà Nẵng;

Căn cứ Thông báo kết quả thẩm định giá tài sản số 28/TB-THADS ngày 23 tháng 10 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Cẩm Lệ, thành phố Đà Nẵng;

Do các bên không thỏa thuận việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản kê biên, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Cẩm Lệ, TP Đà Nẵng; địa chỉ: 42 Bình Thái 3, quận Cẩm Lệ, thành phố Đà Nẵng cần lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản đã kê biên sau:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 74, tờ bản đồ số 44 tại địa chỉ: Lô 820-E7 KDC Phong Bắc – Hòa Thọ, phường Hòa Thọ Đông, quận Cẩm Lệ, thành phố Đà Nẵng (nay là 09 Phạm Vinh) theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CO 213947, số vào sổ cấp GCN: CTs 172095 do Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Đà Nẵng cấp ngày 22/10/2018 thuộc sở hữu của ông Võ Văn Lưu và Huỳnh Thị Thơ

Giá khởi điểm: 3.743.898.000 đồng (ba tỷ, bảy trăm bốn mươi ba triệu, tám trăm chín mươi tám nghìn đồng)

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Cẩm Lệ thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết, đăng ký.

Tiêu chí lựa chọn tổ chức tổ chức đấu giá tài sản:

Lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản theo các tiêu chí được quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016 và Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định

giá, đấu giá tài sản đề thi hành án (*Ban hành kèm theo Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục trưởng Tổng cục thi hành án dân sự*)

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

1. Văn bản đăng ký tham gia dịch vụ bán đấu giá;
2. Hồ sơ năng lực của tổ chức bán đấu giá; biểu phí đấu giá; các tài liệu chứng minh số lượng đấu giá viên, hồ sơ đã đấu giá tài sản cùng loại với tài sản bán đấu giá và các tài liệu khác có liên quan

Chi cục Thi hành án dân sự quận Cẩm Lệ sẽ không hoàn trả lại hồ sơ đối với tổ chức đấu giá không được lựa chọn

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 31 tháng 10 năm 2024 đến hết ngày 04 tháng 11 năm 2024

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự quận Cẩm Lệ, thành phố Đà Nẵng;

Địa chỉ nộp hồ sơ: 42 Bình Thái 3, phường Hòa Thọ Đông, quận Cẩm Lệ, thành phố Đà Nẵng.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS TP Đà Nẵng;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về ĐGTS;
- Đương sự;
- VKSND quận Cẩm Lệ;
- Lưu: VT, HSTHA.


CHẤP HÀNH VIÊN
Vũ Viết Vinh